

A nélkülözhetetlen geodézia

Mind gyakrabban hallunk egy olyan tudományágról, amely nincs reflektorfényben, pedig nélküle el sem kezdődhet a tervezés, nem épülhetne fel szinte egyetlen épület sem.

A geodézia (vagy magyarul: földmérés) fontosságáról, a lakosságot is érintő munkájukról tájékoztat Joubert László, a PRO-PLAN Bt. főmérnöke.

– Mikor van szüksége az építkezőknek és a tervezőknek a geodéták munkájára?

– Sok telek az építkezés előtt rendezésre szorul, a megosztást, az egyesítést vagy a szabályozást csak geodéta segítségével lehet elvégezni. A bizonytalan telekhatárok pontosításához is szükség van a földmérőmémnökökre.

Az igényesebb épületek tervezése előtt a tervezők ma már igénylik a pontos felmérést, különösen, hogy a 10%-nál meredekebb telken kötelező geodéziai tervet is mellékelni az építési engedély kérelemhez.

– Az épületet is a geodéták tűzik ki?

– A családi házak közül egyelőre csak a drágábbakat kezdik el a pontos, műszeres helymeghatározás alapján. Sok későbbi per elkerülhető lenne, ha az épület és a kerítés kitűzését szakemberre bíznák. Az épületegyüttesek (sorházak, láncházak) pontos helyét csaknem mindig műszerrel tűzik ki.

– Az építés közben nincs dolguk a házon?

– Nálunk még a függő és a víz-mérték pontossága elegendő, de külföldön a szerkezetépítés közben

is műszerrel tűzik ki, ellenőrzik a falakat, a födémeket. (Igaz, hogy mindazt az építészvezető, a művezető végzi folyamatosan.)

– Építés után is visszatérnek a házhoz?

– Hogyne. Mindenkinek be kell adnia a földhivatalhoz egy épület-feltűntetési vázrajzot a használatbavételi (lakhatási) engedély kézhezvétele után 30 napon belül. Ennek elmulasztását súlyos pénzbüntetéssel "jutalmazták", tehát érdemes még a határidőn belül elkészíttetni.

– Még milyen, épülettel kapcsolatos munkájuk szokott lenni?

– Sok süllyedésméréssel bízzák meg cégünket. Ha valahol komolyabb alapozást (pl. cölöpözést) végeznek, rendszeresen mérni kell a szomszéd épületek helyzetét, hogy az esetleges károsodás oka korrektül igazolható legyen.

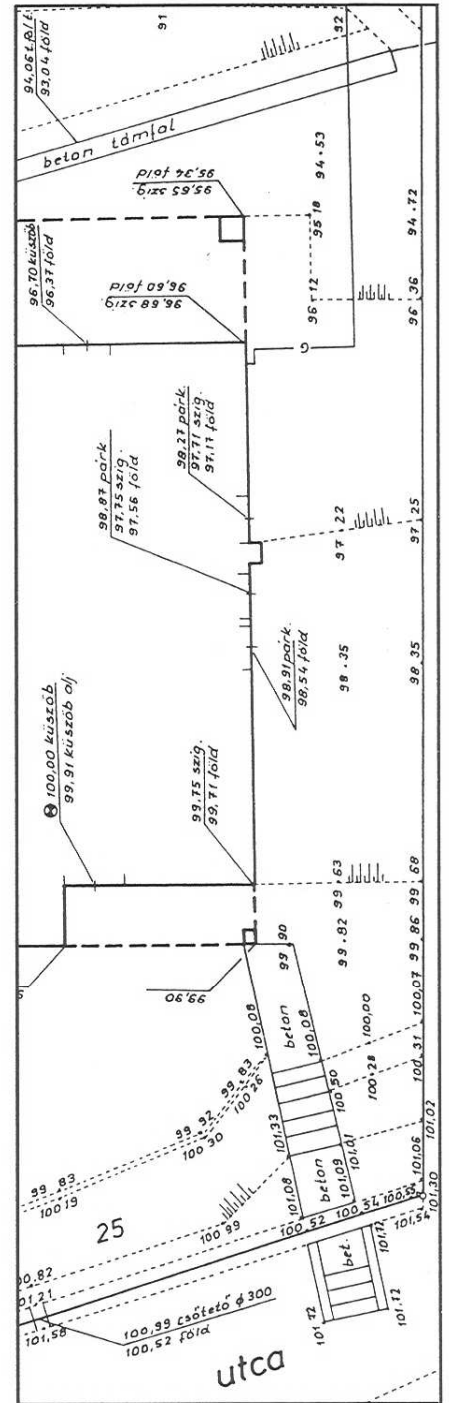
A talajmechanikai szakvélemény hiánya miatti nem megfelelő alapozás okozta süllyedéseknél is gyakran kell mérnünk a változást.

Csőtöréseknél és alábányászásnál, barlangoknál szintén mozognak az épületek, aminek változását csak pontos méréssel lehet észlelni.

– Milyen műszerekkel dolgoznak?

– A közismert teodolitokat sokkal gyorsabb és precízebb műszerek váltották fel. Mi elektrooptikai távmérővel dolgozunk, amely a szükséges pontossággal minden geodéziai mérésre alkalmas.

– Hol lehet ilyen műszereket beszerezni?



– Könnyű dolgunk van, mert a geodéziai eszközök importjával is foglalkozunk, így elsőkézből értesülünk a fejlesztésekről, a legújabb műszerekről.

Geodéziai munkák megrendelése és a műszerek értékesítése:

PRO-PLAN
Geodéziai Szolgáltató
és Kereskedelmi Bt.

1111 Budapest,
Bercsényi u. 15.